



**setec  
hydratec**

## Etude de programmation urbaine pour un projet résilient soumis au risque de submersion marine

Conception du projet urbain sur le secteur du quai Lawton-Collins de Cherbourg-en-Cotentin

Août 2018 - En Cours



**France  
Manche (50)**

### Client

**Ville de Cherbourg**

### Partenaires

SETEC INTERNATIONAL,  
SETEC HYDRATEC

### Société mandataire

setec organisation

### Co-traitants

Cabinet d'architectes,  
urbanistes, paysagers "Les  
Marneurs"

### Type de mission

AMO Technique-independ.,  
Conseil expertise audit

### Métiers

Sites et sols pollués /  
Diagnostics et plans de  
gestion



### Le Projet

Le quai Lawton-Collins a été retenu comme site stratégique au CAPIER Vallée de la Seine 2015-2020. Son aménagement pourra servir d'exemple à d'autres territoires. Le quai comporte de nombreux bâtiments et hangars liés à la construction navale et un stockage d'hydrocarbures est présent sur le quai. Plusieurs zones de stockages sont autant de sources de pollution potentielle pour le sol et la nappe phréatique en communication avec la mer.

Les objectifs du projet d'aménagement sont :

- Valoriser le quai Lawton-Collins (révéler l'identité et les qualités du site, faire de ce site un lieu de destination, constituer un morceau de ville mixte en lien avec les dynamiques urbaines du centre-ville, recomposer le foncier),

- Prendre en compte le risque de submersion marine et d'inondation dans le renouvellement urbain du quai (faire du risque de submersion marine un outil d'aménagement et de programmation innovant et reproductible, articuler le développement urbain du site avec la résilience du territoire),

- Une réflexion aux échelles XL, L et M.

Le projet de réaménagement doit bien qualifier le risque et l'aléa et définir une stratégie qui réduise la vulnérabilité du site et qui tienne compte de la compatibilité des aménagements avec le risque sanitaire résiduel avéré ou potentiel, compte-tenu de l'occupation historique du site.

### Nos Missions

Selon la Norme NFX 31-620 - sites et sols pollués :

- Visite du site (A100),
- Expertise préalable des études existantes (XPER),
- Cartographies de synthèse des zones potentielles ou avérées de pollution sur les sols et la nappe,
- Détermination des études complémentaires à mener pour l'élaboration du pré-programme (en cours)

#### La créosote dans les traverses de bois

Le Quai Lawton-Collins a été parcouru par de nombreuses voies de chemin de fer qui desservait la halle maritime de Cherbourg. Or les traverses de bois ont longtemps été traitées à la créosote, pesticide qui est un puissant insecticide et fongicide cancérigène. L'emploi de la créosote est interdit depuis 2002 au sein de locaux. Les terres sont donc susceptibles d'être contaminées au droit des anciennes traverses.