

## Extension du périmètre Euroméditerranée à Marseille



### Maître d'ouvrage

Établissement Public d'Aménagement  
Euroméditerranée (EPAEM) (13)

### Groupement

- François Leclercq, Architecte-urbaniste
- Agence TER, Paysagiste
- Rémi Marciano, Architecte
- Jean Sbriglio, Architecte
- Groupe SETEC :
  - Setec Inter
  - Setec Batiment
  - hydratec
  - Cadet International

### Chiffres clés

- 170 ha
- 14 500 logements
- 470 000 m<sup>2</sup> de bureaux
- 50 000 m<sup>2</sup> de commerces
- 150 000 m<sup>2</sup> d'équipements

### Années

2009-2018

### Objectifs

Élaborer et mettre en œuvre le programme d'aménagement urbain et durable (PAUD) de l'extension d'Euroméditerranée

L'objectif d'Euroméditerranée est de rénover un espace urbain existant, au nord de l'agglomération marseillaise, pour redonner un souffle de modernité à la ville et placer ainsi la cité phocéenne parmi les grandes capitales européennes.

Setec travaille au sein du groupement porté par l'architecte François Leclercq lauréat du concours de maîtrise d'œuvre urbaine de l'extension d'Euroméditerranée, lancé en juillet 2008.

L'extension couvre une surface de près de 170 hectares organisés autour du valon naturel du ruisseau des Aygaldes. Très fortement industrialisé depuis le 19<sup>ème</sup> siècle, le secteur a fait l'objet de transformations importantes notamment industrielles rendant ainsi sa lecture complexe.

L'équipe pluridisciplinaire est en charge de l'élaboration et de la mise en œuvre du plan guide pour une durée de 9 ans, et de la maîtrise d'œuvre urbaine de la première ZAC.

### Missions d'hydratec

- Conception du système global d'assainissement
- Définition du principe de gestion des eaux pluviales
- Conception des ouvrages de gestion des débits de crue dans le futur parc des Aygaldes
- Évaluation du coût de dépollution des sols et conception des plateformes de traitement

Au sein du groupement hydratec assure les missions de conseil en hydraulique à chaque phase du projet.



Le ruisseau des Aygaldes en amont de la zone Euromed II



### Développement durable

Euroméditerranée est depuis l'origine un projet de développement durable, qui recrée la ville sur elle-même sans consommer de nouveaux espaces.

Avec l'extension, un nouveau cap est franchi : les ambitions d'Euroméditerranée au plan de l'écologie urbaine font de Marseille l'une des 13 Éco-cités labellisées en France par l'État.